



COMUNE DI FOGGIA

VERBALE: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA DESTINARE A "CASA RIFUGIO PER DONNE VITTIME DI VIOLENZA", SITO IN FOGGIA ALLA VIA D'ADDEDDA. C.I.G. 750550282E - C.U.P. B71E12000070002

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto, il giorno otto del mese di ottobre, alle ore 11.20 in Foggia, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 3° piano della Sede Comunale di Via A. Gramsci n. 17, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice dell'appalto relativo all'oggetto, nominata dal Responsabile Unico del Procedimento, con provvedimento datato 21 maggio 2018, prot. n. 54558, nelle seguenti persone:

- Presidente: sig. Angelo Mansella;
- Commissario: dott. Nicola Ruffo;
- Commissario: arch. Maria Tina Morra;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dal funzionario del Servizio Contratti e Appalti, ing. Antonello De Stasio.

Visto il verbale di gara n. 1 del 09.07.2018;

Visto il verbale di gara n. 2 del 19.07.2018;

Visto il verbale di gara n. 3 del 13.09.2018;

Visto il verbale di gara n. 4 del 18.09.2018;

Visto il verbale di gara n. 5 del 03.10.2018 e 04.10.2018.

Tutto ciò premesso;

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Constatata la regolare costituzione, dichiara aperta la seduta pubblica, per proseguire nell'esame ed alla valutazione dell'offerta economica e temporale presentata dalle ditte ammesse.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste sono presenti in rappresentanza delle Imprese i Sigg.:

- sig. Adriano Bruno delegato della Società ALEASYA COSTRUZIONI S.R.L.;
- sig. Adriano Bruno titolare della Società ALEASYA COSTRUZIONI S.R.L.;
- sig. Guglielmo Ferrazzano della Società EDIL GIEFFE SOC. UNIPERSONALE S.R.L.;
- Arch. Scarpiello delegato della Società R.C. S.R.L.;

Il Presidente, successivamente, dà lettura delle risultanze dei punteggi attribuiti dalla Commissione nella sedute riservate del 03.10.2018 e del 04.10.2018, attinenti l'offerta tecnica presentata dalle imprese ammesse.

Il Presidente informa, altresì, che la Commissione, non ammette al prosieguo delle operazioni di gara gli operatori economici ARCA COOP. SCPA, EDIL GIEFFE SOC. UNIPERSONALE S.R.L., in quanto l'offerta tecnica presentata è risultata insufficiente, avendo acquisito un punteggio complessivo rispettivamente di 25,00 e 18,50 punti, inferiore a quello minimo di 40 punti necessario al prosieguo della gara, come espressamente previsto nel disciplinare di gara.

La Commissione prosegue, in ordine alfabetico, all'apertura delle buste C), delle imprese ammesse, contenenti l'offerta economica ed il tempo offerto per l'esecuzione dei lavori, verificandone la loro integrità alla presenza dei rappresentanti delle imprese presenti alla seduta pubblica.

La Commissione, successivamente, procede a dare lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente ammesso ed il tempo per l'esecuzione dei lavori.

La Commissione, quindi, attribuisce i relativi punteggi, secondo quanto indicato espressamente nel disciplinare di gara, le cui risultanze sono di seguito riportate:

N.	CONCORRENTI	RIBASSO PERCENTUALE OFF.ECON.	PUNTEGGIO ECONOMICO	RIBASSO TEMPO	PUNTEGGIO TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	ALEASYA COSTRUZIONI S.R.L.	9,1700%	10,28	20%	5	69,00	84,28
2	INNOVATEK S.R.L.	19,5117%	15,00	20%	5	45,50	65,50
3	EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	12,0100%	11,77	20%	5	44,50	61,27
4	R.C. S.R.L.	4,8690%	7,49	20%	5	43,00	55,49
5	SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	12,9000%	12,20	20%	5	71,00	88,20

La Commissione, in base ai punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" (offerte tecniche) e delle buste "C" (offerte economiche e tempo di esecuzione lavori), redige apposita graduatoria, che viene riportata qui di seguito:

CLASSIFICA		
N.	CONCORRENTI	PUNTEGGIO TOTALE
1	ALEASYA COSTRUZIONI S.R.L.	84,28
2	INNOVATEK S.R.L.	65,50
3	EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	61,27
4	R.C. S.R.L.	55,49
5	SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	88,20

La Commissione accertata l'anomalia dell'offerta della società SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE con sede in via Volta n. 3 a RUVO DI PUGLIA (BA) ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice dei Contratti in quanto sia il punteggio del prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Pertanto, la Commissione di gara incarica il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti consequenziali di cui all'art. 97 del Codice e della Linea Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni».

Il Presidente, alle ore 11.50, dichiara chiusa la seduta dei lavori e dispone che tutti i plichi siano depositati all'interno della cassaforte dell'ufficio contratti e appalti.

Presidente: sig. Angelo Mansella

Commissario: dott. Nicola Ruffo

Commissario: arch. Maria Tina Morra

Il Segretario: ing. Antonello De Stasio