



Città di Foggia  
**URBANISTICA - EDILIZIA RESIDENZIALE**

**ORDINANZA SINDACALE**

nr. 3 del 01/02/2016

**OGGETTO:** Ordinanza di divieto utilizzo dei locali adibiti a ricovero e sosta di veicoli alimentati a combustibile Condominio ICOS Palazzo Spezzati Via Telesforo angolo Via Consagro a Foggia.

**IL SINDACO**

**LETTA** la nota del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Foggia – Ufficio Prevenzione Incendi - prot. gen. N. 0116724 del 29/12/2015 relativa all' autorimessa condominiale in cui si evince che è stata accertata l'inosservanza dell'ex art. 20 D.Lgs 139/06 ed art. 4 D.P.R. 151/2011 con la successiva denuncia all'Autorità Giudiziaria per ipotesi di reato di cui all'art. 20 c.1 del richiamato D.Lgs. 139/06;

**LETTO** il sopralluogo del 07/01/2016, rif. Prot. prot. gen. n. 116724 del 29/12/2015, effettuato dal tecnico del Comune di Foggia - Servizio Urbanistica Controllo del Territorio – ad oggetto: "D.Lgs. 139/06 – art. 20 – contestazione in materia di Prevenzione incendi del Comando Provinciale dei V.V.F.";

**CONSIDERATO** che, dal sopralluogo è stato accertato che trattasi di Condominio ICOS, con androni di ingresso in Via Roberto Consagro n.28/scale A e B e Via Telesforo n.56 e 74, amministrato dal rag. Luca ZICHELLA, nato a Foggia il 21/08/1974 ed ivi residente in Viale L. Pinto n.241;

**CONSTATATO** che trattasi di autorimessa con unico accesso da Via R. Consagro n. 30, con corridoio boxes condominiale e svariati locali adibiti a ricovero e sosta di veicoli alimentati a combustibile di proprietà dei condomini del condominio sopra menzionato;

**RITENUTO** che debbano essere eliminate tutte quelle situazioni che possono rappresentare pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubblica;

**CONSIDERATA** la necessità di assicurare il divieto di utilizzo dei predetti locali al fine di prevenire e scongiurare rischi per la sicurezza e la pubblica incolumità derivanti da incendi;

**VISTO** il D.Lgs. 139/06 art. 20;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO**, altresì, l'art. 24 dello Statuto del Comune di Foggia;

### **ORDINA**

Al **Sig. Zichella Luca** nato a Foggia il 21/08/1974 ed ivi residente in Viale L.Pinto n.241; Legale Rappresentante del Condominio ICOS – Palazzo Spezzati di provvedere **“immediatamente”** ad assicurare il divieto assoluto di utilizzo dei locali adibiti a ricovero e sosta di veicoli alimentati a combustibile – Condominio ICOS – Palazzo Spezzati – Via Telesforo angolo Via R. Consagro a Foggia con unico ingresso in via R. Consagro, 30;

### **DISPONE**

L'immediata notifica del presente provvedimento al **Sig. Zichella Luca** nato a Foggia il 21/08/1974 ed ivi residente in Viale L.Pinto n.241; Legale Rappresentante del Condominio ICOS – Palazzo Spezzati;

dispone, altresì:

1) Che Il Comando dei VV.UU. è incaricato di riscontrare l'esito della presente ordinanza.

1) Che il presente provvedimento venga trasmesso:

- **Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco**
- **Al Servizio Avvocatura**
- **Al Comando di Polizia Municipale**
- **Al Servizio Lavori Pubblici**
- **Alla Protezione Civile**

e, p.c.

- **Al Segretario Generale**
- **All'Ufficio Archivio e Protocollo**
- **All'Ufficio territoriale del Governo**

### **INFORMA**

- Che ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- a) L'Amministrazione competente è il Comune di Foggia Servizio Urbanistica – Controllo del Territorio - ;
- a) Il referente dell'istruttoria è l'Ing. Mario Maggio;
- b) presso il Servizio comunale sopra citato è possibile prendere visione della documentazione di merito nelle giornate e negli orari di pubblico ingresso (Corso Garibaldi, 58 – 3° piano; orario ricevimento: il lunedì ed il mercoledì dalle 9,00 alle 13,00 ed il Giovedì pomeriggio dalle 16,00 alle 17,30);
- c) l'interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/1990, avverso il presente provvedimento, il soggetto destinatario può ricorrere nei modi di legge presentando ricorso al T.A.R. della Regione Puglia entro 60 (sessanta) giorni dalla sua notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data della stessa.

### **AVVERTE**

Che in caso di utilizzo dei predetti locali saranno adottati d'ufficio tutte le misure atte a scongiurare situazioni di pericolo e, nel contempo, si rammenta che la S.V. sarà ritenuta responsabile di tutti gli eventuali danni che dovessero essere causati a persone e cose, fermo restando la responsabilità penale per i reati che si andranno a configurare da parte dell'Autorità Giudiziaria.

La presente ordinanza è inserita nel Registro Generale dei Decreti e delle Ordinanze del Sindaco.

  
IL DIRIGENTE  
Mario Ing. Maggio



  
IL SINDACO  
Franco Landella