



Città di Foggia
GABINETTO SINDACO

ORDINANZA SINDACALE

nr. **28** del **27 SET. 2016**

OGGETTO: Sgombero del sito ex Consorzio Agrario ubicato in Foggia alla Via Manfredonia angolo Viale Fortore. Esecuzione lavori per la bonifica e messa in sicurezza.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- l'ing. Giovanni De Cristofaro, legale rappresentante e Amministratore Unico della società DISPLAY SRL, con sede in Lucera (FG) alla C.da Montaratro S.P. 109 Km. 28,00, con nota del 15 marzo 2016 ebbe a segnalare che l'immobile "Ex Consorzio Agrario" sito in Foggia alla Via Manfredonia angolo Viale Fortore, di proprietà della Società innanzi citata, è occupato abusivamente da soggetti estranei, per lo più extracomunitari, in condizioni di grave pericolo data la fatiscenza dei fabbricati e la mancanza dei requisiti igienico-sanitari;
- da verifiche effettuate dal Corpo di Polizia Municipale, come da relazioni in atti, le condizioni igienico-sanitarie sono estremamente precarie, sia per la carenza dei servizi minimi essenziali (acqua, energia elettrica, gas) che per la presenza di una grande quantità di rifiuti di varia natura prodotti dagli occupanti abusivi;
- gli immobili che insistono nell'area versano in uno stato di degrado e pericolosità, come si evince dalla relazione di tecnici del Comune in data 14/07/2016, tanto da far temere per la pubblica e privata incolumità;
- la situazione esistente presso l'ex Consorzio Agrario è già stata dibattuta presso la locale Prefettura, con l'intervento delle parti interessate, le quali hanno concordato sulla necessità ed urgenza di porvi rimedio;

RITENUTO di assumere decisioni idonee a risolvere le su esposte criticità a tutela della pubblica e privata incolumità;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa:

- ai nuclei familiari insediatisi abusivamente nell'ex Consorzio Agrario ubicato in Foggia alla Via Manfredonia – angolo Viale Fortore, di lasciare l'immobile libero da persone e cose, al fine di prevenire ed eliminare i gravi pericoli che minacciano

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Corso Garibaldi n. 58 – 71121 Foggia tel. 0881.721613 - 0881.721614 – fax 0881.721615
e-mail: gabinetto.sindaco@comune.foggia.it – gabinetto.sindaco@cert.comune.foggia.it

l'incolumità pubblica, stante la pericolosità dei fabbricati e l'assoluta mancanza dei servizi minimi essenziali;

- all'ing. Giovanni De Cristofaro, nato a Foggia il 04/05/1975 e residente in Lucera (FG) alla Via Castello n. 10/C, nella qualità di legale rappresentante e Amministratore Unico della società DISPLAY SRL, con sede in Lucera (FG) alla C.da Montaratro S.P. 109 Km. 28,00, proprietaria dell'immobile, di provvedere immediatamente a propria cura e spese alla bonifica del sito rimuovendo i rifiuti, alla messa in sicurezza dei fabbricati effettuando tutti gli interventi necessari al fine di eliminare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità, di provvedere infine al ripristino ed al rinforzo della recinzione, onde prevenire future intromissioni nell'area;

AVVERTE

che la mancata ottemperanza della presente ordinanza comporterà la conseguente denuncia all'A.G. e l'adozione di tutti i provvedimenti di legge

INCARICA

gli Agenti della Polizia Municipale di far osservare la presente ordinanza;

DISPONE

l'invio di copia della presente ordinanza, ai sensi e per gli effetti di legge a:

- Albo Pretorio comunale;
- Comando di Polizia Municipale per la notifica ai nuclei familiari interessati e l'esecuzione della presente ordinanza;
- Società Display S.r.l., nella persona dell'Amministratore Unico ing. Giovanni De Cristofaro, Contrada Montaratro S.P. 109 Km. 28,00 LUCERA (FG), a mezzo raccomandata A/R;
- Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Foggia;
- Questura;
- locale Stazione dei Carabinieri

Avverso alla presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

**IL SINDACO**
Franco Landella

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Corso Garibaldi n. 58 – 71121 Foggia tel. 0881.721613 - 0881.721614 – fax 0881.721615
e-mail: gabinetto.sindaco@comune.foggia.it – gabinetto.sindaco@cert.comune.foggia.it