



Comune di Foggia

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Procedura numero: **1103**

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: **19** del 31 luglio 2018

Numero del Registro generale delle determinazioni: **904**

Oggetto: Liquidazione indennità di occupazione per il periodo 01/05/2017 - 31/07/2018 alla Sig.ra Moretto Nadia proprietaria dei locali siti alla Via Telesforo n. 33, sede dell'archivio storico comunale, per l'importo complessivo di euro 25.649,70.

Servizio - SEGRETERIA GIUNTA COMUNALE, GABINETTO DEL SINDACO, ARCHIVIO E PROTOCOLLO, MESSI COMUNALI

Ufficio: *ARCHIVIO*

Responsabile del Procedimento: *Angelo Mansella*

Estensore: *Angelo Mansella*

Liquidazione indennità di occupazione per il periodo 01/05/2017 31/07/2018 alla Sig.ra Moretto Nadia proprietaria dei locali siti alla Via Telesforo n. 33, sede dell'archivio storico comunale, per l'importo complessivo di euro 25.649,70.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione.

Foggia _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione e si appone sulla stessa il visto di copertura finanziaria della spesa di euro _____ sul bilancio _____ capitolo ad oggetto:

Foggia _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.20, comma 1, lett. d), *del Regolamento sul procedimento amministrativo e sull'accesso ai documenti amministrativi*, si attesta che la presente determinazione in data _____ viene affissa all'Albo Pretorio on line del Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Foggia _____

IL DIRIGENTE DELLA SEGRETERIA

Liquidazione indennità di occupazione per il periodo 01/05/2017 - 31/07/2018 alla Sig.ra Moretto Nadia proprietaria dei locali siti alla Via Telesforo n. 33, sede dell'archivio storico comunale, per l'importo complessivo di euro 25.649,70.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che con determinazione dirigenziale n. 676 del 18/05/2007 si disponeva il subentro al Consorzio General Services nella conduzione dei locali di proprietà della Sig.ra Moretto Nadia, siti in Via Telesforo n. 33, adibiti a sede dell'archivio storico comunale e si approvava lo schema di contratto per il periodo di sei anni dalla data di stipula, al canone mensile di € 1.955,99;
- Che in data 01/06/2007 veniva stipulato il contratto di locazione, rep. n. 9028, per il periodo 01/06/2007 - 31/05/2013;
- Che non si è provveduto al rinnovo del contratto di locazione poiché è intenzione dell'Amministrazione comunale rilasciare i suddetti locali non appena individuata un'alternativa più economica;
- Che questa Amministrazione non dispone di locali sufficientemente ampi ed idonei da adibire a sede dell'archivio storico comunale;
- Che l'ipotesi di prendere in locazione l'immobile di proprietà della Società partecipata AMGAS sito in Via Manfredi si è rivelata non praticabile, poiché la spesa occorrente per l'adeguamento alle norme di sicurezza, di cui il 50% dovrebbe essere a carico del Comune come richiesto dall'Azienda AMGAS, sarebbe eccessivamente onerosa e quindi non vi sarebbe alcun risparmio per l'Amministrazione;
- Che in attesa di individuare una soluzione più soddisfacente, non essendo conveniente procedere al rinnovo del contratto di locazione con la Sig.ra Moretto Nadia per i locali in Via Telesforo n. 33, per non impegnare l'Amministrazione per un lungo periodo (6 anni), si rende necessario corrispondere alla parte proprietaria l'indennità di occupazione relativa al periodo 01/05/2017 - 31/07/2018, al canone mensile di € 1.709,98 risultante dalla riduzione del 15% dell'ultimo canone corrisposto (€ 2.011,74) ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.L. 95/2012 convertito in legge 135/2012, per la spesa complessiva di € 25.649,70;
- Vista la propria determinazione n. 464/2017, relativa alla liquidazione dell'indennità di occupazione alla Sig.ra Moretto Nadia per il periodo 01/01/2016 - 30/04/2017, per complessivi € 27.359,67;
- Ritenuto doversi provvedere alla liquidazione di quanto maturato per il periodo 01/05/2017 - 31/07/2018;
- Visto lo Statuto Comunale ed il TUEL 267/2000;

DETERMINA

1. Per i motivi esposti in premessa, di liquidare alla Sig.ra Moretto Nadia, proprietaria dei locali ubicati in Via Telesforo n. 33, sede dell'archivio storico, la somma complessiva di € 25.649,70 per indennità di occupazione relativa al periodo 01/05/2017 - 31/07/2018;
1. Di imputare la spesa di € 25.649,70 al Capitolo n. 1026000 del bilancio 2018 ad oggetto: "Canoni di locazione immobili";
2. Di trasmettere il presente atto ai Servizi Finanziari per quanto di competenza.

IL DIRIGENTE
Angelo Mansella

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione.

Foggia _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione e si appone sulla stessa il visto di copertura finanziaria della spesa di euro _____ sul bilancio _____ capitolo ad oggetto:

Foggia _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.20, comma 1, lett. d), *del Regolamento sul procedimento amministrativo e sull'accesso ai documenti amministrativi*, si attesta che la presente determinazione in data _____ viene affissa all'Albo Pretorio on line del Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Foggia _____

IL DIRIGENTE DELLA SEGRETERIA