



Città di Foggia
GABINETTO SINDACO

ORDINANZA SINDACALE

nr. 29 del 14 OTT. 2016

OGGETTO: Sgombero del sito ex Consorzio Agrario ubicato in Foggia alla Via Manfredonia angolo Viale Fortore. Esecuzione lavori per la bonifica e messa in sicurezza

IL SINDACO

PREMESSO che con proprio atto n. 28 del 27 settembre 2016 è stato ordinato:

- ai nuclei familiari insediatisi abusivamente nell'ex Consorzio Agrario ubicato in Foggia alla Via Manfredonia – angolo Viale Fortore, di lasciare l'immobile libero da persone e cose, al fine di prevenire ed eliminare i gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica, stante la pericolosità dei fabbricati e l'assoluta mancanza dei servizi minimi essenziali;
- all'ing. Giovanni De Cristofaro, nato a Foggia il 04/05/1975 e residente in Lucera (FG) alla Via Castello n. 10/C, nella qualità di legale rappresentante e Amministratore Unico della società DISPLAY SRL, con sede in Lucera (FG) alla C.da Montaratro S.P. 109 Km. 28,00, proprietaria dell'immobile, di provvedere immediatamente a propria cura e spese alla bonifica del sito rimuovendo i rifiuti, alla messa in sicurezza dei fabbricati effettuando tutti gli interventi necessari al fine di eliminare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità, di provvedere infine al ripristino ed al rinforzo della recinzione, onde prevenire future intromissioni nell'area;

PRESO ATTO che il legale rappresentante della Soc. Display S.r.l. è il sig. Tredanari Antonio Donato Pio, come da visura della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Foggia, e non già l'ing. Giovanni De Cristofaro, come riportato nella citata ordinanza;

RITENUTA la necessità di emettere nuova ordinanza da notificare al legale rappresentante della Display S.r.l.;

FATTO PRESENTE che:

- l'immobile "Ex Consorzio Agrario" sito in Foggia alla Via Manfredonia angolo Viale Fortore, di proprietà della Società Display S.r.l., con sede legale in Lucera (FG) alla Contrada Montaratro S.P. 109 Km. 28 snc, è occupato abusivamente da soggetti estranei, per lo più extracomunitari, in condizioni di grave pericolo data la fatiscenza dei fabbricati e la mancanza dei requisiti igienico-sanitari;

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Corso Garibaldi n. 58 – 71121 Foggia tel. 0881.721613 - 0881.721614 – fax 0881.721615
e-mail: gabinetto.sindaco@comune.foggia.it – gabinetto.sindaco@cert.comune.foggia.it

- da verifiche effettuate dal Corpo di Polizia Municipale, come da relazioni in atti, le condizioni igienico-sanitarie sono estremamente precarie, sia per la carenza dei servizi minimi essenziali (acqua, energia elettrica, gas) che per la presenza di una grande quantità di rifiuti di varia natura prodotti dagli occupanti abusivi;
- gli immobili che insistono nell'area versano in uno stato di degrado e pericolosità, come si evince dalla relazione di tecnici del Comune in data 14/07/2016, tanto da far temere per la pubblica e privata incolumità;
- la situazione esistente presso l'ex Consorzio Agrario è già stata dibattuta presso la locale Prefettura, con l'intervento delle parti interessate, le quali hanno concordato sulla necessità ed urgenza di porvi rimedio;

RITENUTO di assumere decisioni idonee a risolvere le su esposte criticità a tutela della pubblica e privata incolumità;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa:

- ai nuclei familiari insediati abusivamente nell'ex Consorzio Agrario ubicato in Foggia alla Via Manfredonia – angolo Viale Fortore, di lasciare l'immobile libero da persone e cose, al fine di prevenire ed eliminare i gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica, stante la pericolosità dei fabbricati e l'assoluta mancanza dei servizi minimi essenziali;
- al sig. Tredanari Antonio Donato Pio, nato a Lucera (FG) il 13/06/1985, nella qualità di legale rappresentante e Amministratore Unico della società DISPLAY SRL, con sede in Lucera (FG) alla C.da Montaratro S.P. 109 Km. 28,00, proprietaria dell'immobile, di provvedere, ad avvenuto sgombero da parte degli occupanti abusivi, a propria cura e spese alla bonifica del sito rimuovendo i rifiuti, alla messa in sicurezza dei fabbricati effettuando tutti gli interventi necessari al fine di eliminare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità, di provvedere infine al ripristino ed al rinforzo della recinzione, onde prevenire future intromissioni nell'area;

AVVERTE

che la mancata ottemperanza della presente ordinanza comporterà la conseguente denuncia all'A.G. e l'adozione di tutti i provvedimenti di legge

INCARICA

gli Agenti della Polizia Municipale di far osservare la presente ordinanza;

DISPONE

l'invio di copia della presente ordinanza, ai sensi e per gli effetti di legge a:

- Albo Pretorio comunale;

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Corso Garibaldi n. 58 – 71121 Foggia tel. 0881.721613 - 0881.721614 – fax 0881.721615
e-mail: gabinetto.sindaco@comune.foggia.it – gabinetto.sindaco@cert.comune.foggia.it

- Società DISPLAY SRL, con sede in Lucera (FG) alla C.da Montaratro S.P. 109 Km. 28,00, a mezzo pec al seguente indirizzo: displaysrl@gigapec.it
- Comando di Polizia Municipale per l'esecuzione della presente ordinanza;
- Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Foggia;
- Questura;
- locale Stazione dei Carabinieri.

Avverso alla presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

IL SINDACO
Franco Landella

