



Città di Foggia
GABINETTO SINDACO

ORDINANZA SINDACALE
nr. 27 del 27/09/2016

OGGETTO: Sgombero delle palazzine ubicate in Foggia alla Via Miranda, facenti parte del piano straordinario di edilizia residenziale pubblica Soggetto attuatore Consorzio Nuova Urbanistica di Foggia. Esecuzione lavori per la bonifica e messa in sicurezza.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- i condomini della palazzina sita in Foggia alla Via Miranda n. 16 hanno segnalato lo stato di estremo degrado e pericolosità degli edifici ubicati alla stessa Via Miranda, realizzati nell'ambito del programma straordinario di edilizia residenziale pubblica ma non ultimati dal Soggetto Attuatore, il Consorzio Nuova Urbanistica;
- negli immobili rimasti incompiuti, tra l'altro privi di muri perimetrali e di ringhiere o di altri dispositivi che impediscano la caduta nel vuoto, si sono insediati numerosi stranieri – circa 60 – di diversa nazionalità (bulgari, rumeni, marocchini) che vivono in condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza assolutamente precarie;
- l'intera area su cui insistono gli edifici versa in uno stato di particolare degrado ed abbandono, con rifiuti organici ed inorganici sparsi ovunque;
- i tecnici del Servizio Protezione Civile, coadiuvati da personale della Polizia Municipale, hanno compiuto apposito sopralluogo, come da relazione prot. n. 90946 del 19/09/2016, nella quale viene descritto il totale degrado ambientale dell'area in questione e vengono sollecitati gli interventi necessari per la messa in sicurezza degli immobili, a tutela della pubblica e privata incolumità;

RICHIAMATE, al riguardo, le segnalazioni da parte dell'ASL FG – Dipartimento di Prevenzione – Servizio d'Igiene e Sanità Pubblica, e le sollecitazioni, l'ultima con nota prot. n. 30189 del 09/09/2016, da parte della Prefettura di Foggia per la risoluzione delle criticità descritte;

RILEVATO che la questione è stata esaminata e discussa in apposita riunione del Comitato Provinciale per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica, nel corso della quale è stata evidenziata l'urgente necessità di porre rimedio alla situazione di degrado ed eliminare i fattori di rischio per le persone che dimorano nelle palazzine;

RITENUTO di assumere decisioni idonee a tutelare la pubblica e privata incolumità nonché intimare al Consorzio Nuova Urbanistica, Soggetto Attuatore del Piano straordinario di edilizia residenziale pubblica, l'urgente esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del sito;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa:

- ai nuclei familiari che dimorano abusivamente nelle palazzine ubicate in Via Miranda, facenti parte del programma straordinario di edilizia residenziale pubblica di cui all'art. 18 del D.L. n. 151/1991, convertito dalla legge n. 203/1991, di lasciare gli immobili liberi da persone e cose, al fine di prevenire ed eliminare i gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica, stante la pericolosità dei fabbricati, privi di muri perimetrali, ringhiere o altri dispositivi che impediscano la caduta nel vuoto;
- Al Consorzio Nuova Urbanistica, Soggetto Attuatore del programma e.r.p., e per esso al legale rappresentante Sig. Guerriero Pierluigi, nato a Vico del Gargano il 19/04/1958 e residente a Foggia alla Via Miranda n. 1, di provvedere immediatamente a cura e spese del Consorzio alla bonifica del sito rimuovendo i rifiuti, alla messa in sicurezza dei fabbricati effettuando tutti gli interventi necessari al fine di eliminare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità, di provvedere infine al ripristino ed al rinforzo della recinzione, onde prevenire future intromissioni nell'area;

AVVERTE

che la mancata ottemperanza della presente ordinanza comporterà la conseguente denuncia all'A.G. e l'adozione di tutti i provvedimenti di legge

INCARICA

gli Agenti della Polizia Municipale di far osservare la presente ordinanza;

DISPONE

l'invio di copia della presente ordinanza, ai sensi e per gli effetti di legge a:

- Albo Pretorio comunale;
- Comando di Polizia Municipale per **la notifica agli interessati e l'esecuzione della presente ordinanza**;
- Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Foggia;
- Questura;
- locale Stazione dei Carabinieri.

Avverso alla presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.



IL SINDACO
Franco Landella

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Corso Garibaldi n. 58 – 71121 Foggia tel. 0881.721613 - 0881.721614 – fax 0881.721615
e-mail: gabinetto.sindaco@comune.foggia.it – gabinetto.sindaco@cert.comune.foggia.it