



Città di Foggia  
**URBANISTICA - EDILIZIA RESIDENZIALE**

**ORDINANZA SINDACALE**

nr. 4 del 08/03/2016

**OGGETTO:** Ordinanza ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, dell'igiene e sanità e decoro urbano dell'immobile sito in Via Montegrappa n. 3 -5, angolo via Montevenoso.

**IL SINDACO**

**LETTO** il sopralluogo datato 01/02/2016 prot. gen. n. 10219 del 03/02/2016 del tecnico del Comune di Foggia – Controllo del Territorio – in cui si evince che il fabbricato di via Montegrappa n. 3 – 5, angolo via Montevenoso è individuato catastalmente nel Comune di Foggia, foglio 96 part. 6043 – sub 2 e 3, formato da due corpi di fabbrica, uno di n. 3 piani fuori terra e l'altro di uno; ambedue versano in uno stato totale di abbandono e fatiscenza, con molti infissi esterni divelti e mancanti; inoltre il cortile è diventato ricettacolo di immondizie ed è tenuto in uno stato indecoroso;

**CONSIDERATO** che da accertamenti d'ufficio lo stabile è di proprietà della **GENERAL TECNO** s.r.l., con sede in Ortanova (Foggia) Via Quiriti n.5, rappresentata legalmente dal sig. **Di Pergola Domenico** nato a Foggia l'11/05/1974 e domiciliato in via Quiriti, 5 in Ortanova;

**RITENUTO** necessario, per quanto sopra rappresentato, provvedere agli interventi ai fini della pubblica incolumità oltre all'igiene e sanità e decoro urbano;

**VALUTATA** la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti per la pubblica e privata incolumità, nonché l'igiene e sanità pubblica e decoro urbano, così come previsto dall'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

**CONSIDERATO** che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni che ne rendono necessaria l'adozione;

**VISTO** l' art. 54, commi 2 e 4, del D. Lgs. 267/200;

**VISTO** l'art. 24 dello Statuto di questo Comune;

## **ORDINA**

alla **GENERAL TECNO** s.r.l., con sede in Ortanova (Foggia) Via Quiriti n.5 rappresentata legalmente dal sig. **Di Pergola Domenico** nato a Foggia l'11/05/1974 e domiciliato in via Quiriti, 5 in Ortanova in qualità di proprietario dell'immobile sito in sito in Via Montegrappa n. 3 -5, angolo via Montevenoso. individuato catastalmente foglio 96 part. 6043 – sub 2 e 3, di provvedere entro 30 giorni dalla data della notifica della presente, agli interventi ai fini della incolumità pubblica e privata oltre che all'igiene e sanità e decoro urbano, provvedendo, contestualmente, alla messa in sicurezza dell'eventuale traffico veicolare e pedonale;

ordina, infine, di far pervenire a questa Amministrazione adeguata documentazione tecnica nella quale venga, inoltre, dichiarata ed osservata l'eliminazione definitiva del palese degrado igienico-sanitario e decoro urbano e ciò, conseguentemente, determinerà la cessazione della efficacia del presente atto;

## **DISPONE**

L' immediata notifica della presente ordinanza

1) alla **GENERAL TECNO** s.r.l., con sede in Ortanova (Foggia) Via Quiriti n.5, rappresentata legalmente dal sig. **Di Pergola Domenico** nato a Foggia l'11/05/1974 e domiciliato in via Quiriti, 5 in Ortanova;

dispone, altresì,

- 1) Che il Corpo di Polizia Municipale nonché il Settore Lavori Pubblici sono entrambi incaricati di verificare e vigilare sulla corretta esecuzione della presente ordinanza, anche relativamente alla messa in sicurezza del traffico veicolare e pedonale;
- 1) La pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio nonché la trasmissione del presente atto a
  - **SERVIZIO AVVOCATURA**
  - **COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE**
  - **SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**
  - **ALLA PROTEZIONE CIVILE**
  - **E P.C. SEGRETARIO GENERALE**
  - **E P.C. UFFICIO ARCHIVIO E PROTOCOLLO**
  - **E P.C. ALL' UFFICIO TERRITORIALE del GOVERNO**
  - **E P.C. ALL'ASL FG/3 – SERVIZIO IGIENE E PREVENZIONE**

## AVVERTE

Che in caso di inosservanza all'ordine ingiunto, si provvederà d'ufficio a spese del contravventore, oltre alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Avverte, altresì, che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 giorni dalla notificazione oppure – in via alternativa - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni a decorrere dalla avvenuta notificazione.



**IL SINDACO**  
Franco Landella

**IL DIRIGENTE:**

Ing. Francesco Paolo Affatato